

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ SẦM SƠN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-QLĐT

Sầm Sơn, ngày tháng 10 năm 2023

V/v chấp thuận chủ trương điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết 1/500 các khu dân cư, tái định cư trên thành phố Sầm Sơn.

Kính gửi: Ban QLDA đầu tư xây dựng.

UBND thành phố Sầm Sơn nhận được Tờ trình số 967/QLDA-KTQĐ ngày 29/9/2023 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng về việc xin chủ trương điều chỉnh cục bộ quy hoạch các khu dân cư, tái định cư trên địa bàn thành phố Sầm Sơn. Trên cơ sở Luật bảo vệ Môi trường số 72/2020/QH14 ngày 17/11/2020 quy định khu đô thị, khu dân cư tập trung mới, cơ sở sản xuất kinh doanh, dịch vụ, khu sản xuất, kinh doanh dịch vụ tập trung, cụm công nghiệp phải có hệ thống thu gom, xử lý nước thải riêng biệt với hệ thống thoát nước mưa, trừ trường hợp đặc thù do Chính phủ quy định.

Để đảm bảo các quy định của Luật bảo vệ Môi trường, đồng thời đáp ứng yêu cầu về tiến độ của các dự án, Chủ tịch UBND thành phố Sầm Sơn có ý kiến như sau:

1. Thống nhất chủ trương điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 các khu dân cư, tái định cư trên địa bàn thành phố Sầm Sơn để bố trí quy hoạch bể xử lý nước thải, đảm bảo theo quy định của Luật bảo vệ Môi trường.

2. Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng chủ động rà soát các quy hoạch chi tiết 1/500 chưa bố trí bể xử lý nước thải đảm bảo quy định của Luật bảo vệ môi trường trên địa bàn thành phố; tổ chức lập hồ sơ điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 các đồ án nói trên, trình thẩm định, phê duyệt theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Các PCT UBND thành phố (đ/biết);
- Các phòng TN&MT, TC-KH;
- Lưu: VP, QLĐT.

CHỦ TỊCH

Lê Văn Tú