

BẢNG TỔNG HỢP DIỆN TÍCH, LOẠI ĐẤT THU HỒI CỦA 01 HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN SỬ DỤNG ĐẤT TẠI PHƯỜNG QUẢNG TIẾN
Thực hiện dự án: Khu xen cư, tái định cư Trung Tiến (khu 2), phường Quảng Tiến, thành phố Sầm Sơn.
(Kèm theo Tờ trình số 567/TTr-HĐGPMB ngày 16/5/2023 và phương án của Hội đồng BT, HT GPMB)

STT	Đối tượng quản lý, sử dụng	Hộ sơ 299/TTg				Hộ sơ địa chính đo năm 1995				Hộ sơ địa chính đo năm 2010				TLBD địa chính khu đất số 271/TLBD tỷ lệ 1/1000 ngày 28/10/2020				Tổng diện tích thu hồi (m ²)	Diện tích, loại đất					Ghi chú			
		Số thửa	Tờ BĐ số	Diện tích (m ²)	Loại đất	Số thửa	Tờ bản đồ	Diện tích nguyên thửa (m ²)	Loại đất	Số thửa	Tờ bản đồ	Diện tích nguyên thửa (m ²)	Loại đất	Số thửa	Tờ bản đồ	Diện tích nguyên thửa (m ²)	Loại đất		Diện tích thu hồi thực hiện dự án (m ²)	Đủ điều kiện bồi thường, hỗ trợ (m ²)		Không đủ ĐK bồi thường, hỗ trợ (m ²)					
																				Diện tích (m ²)	Loại đất	Diện tích (m ²)	Phân loại				
																							Đất ở (m ²)		Đất CLN (m ²)		
1	Hộ ông Vũ Thăng Ngay	1327	1	8410,0	LM	380	7	5967,0	LM	233	33	423,9	ODT	233	33	255,5	ODT	255,5	255,5	ODT							Đất có nhà ở xây dựng trên đất Nông nghiệp sau ngày 01/7/2004, không đủ điều kiện bồi thường là đất ở, đủ điều kiện bồi thường là đất LUC
Tổng																	255,5	255,5	255,5	-							

Đề xuất, kiến nghị: Đề nghị Hội đồng GPMB hoàn thiện phương án trình UBND thành phố phê duyệt theo quy định./
Sầm Sơn, ngày 31 tháng 5 năm 2023
Phòng Tài nguyên và Môi trường

Tổ thẩm định

Cán bộ thẩm định

Phó trưởng phòng

Trưởng phòng


Trần Thị Xuân


Trịnh Thanh Liêm




Nguyễn Văn Hiếu