

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



**GIẤY CHỨNG NHẬN**  
**QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT**

**QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

**I. Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất**

**Ông: Ngô Văn Dũng, CCCD số: 038089011473**

**và vợ: Trần Thị Hằng, CCCD: 038189008940**

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



DP 450828

**II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất**

**1. Thừa đất:**

- a) Thừa đất số: 1968 , tờ bản đồ số: 11
- b) Diện tích: 90m<sup>2</sup>
- c) Loại đất: Đất ở tại đô thị.
- d) Thời hạn sử dụng: Lâu dài.
- e) Hình thức sử dụng: Sử dụng chung.
- f) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.
- g) Địa chỉ thừa đất: Lô TĐC-01:10 MBQH khu tái định cư Đồng Me, Tổ dân phố Xuân Phương, phường Quảng Châu, thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

**4. Ghi chú:**

MBQH xây dựng chi tiết tỷ lệ 1/500 khu tái định cư Đồng Me, phường Quảng Châu được phê duyệt tại Quyết định số 3134/QĐ-UBND ngày 24/7/2018 Quyết định số 2949/QĐ-UBND ngày 31/7/2024 của UBND TP. Sầm Sơn về việc giao đất ở tái định cư cho ông Ngô Văn Dũng và bà Trần Thị Hằng.

Thành phố Sầm Sơn, ngày 21 tháng 9 năm 2024

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ SẦM SƠN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



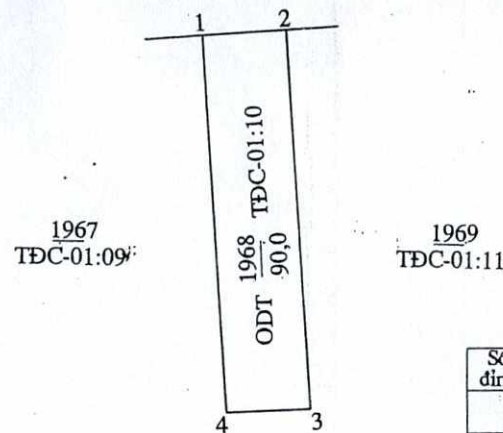
Nguyễn Ngọc Bích

Số vào sổ cấp GCN: CH03283

QĐ. 3340/QĐ-UBND

**III. Sơ đồ thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất**

Tim tuyến đường quy hoạch rộng 8,75m



Dân cư hiện trạng

Số hiệu định thửa	Chiều dài (m)
1-2	5,00
2-3	18,00
3-4	5,00
4-1	18,00

**IV. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền