

ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG TRUNG SƠN

Số: 826.../BC - UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Trung Sơn, ngày 02 tháng 11 năm 2021

BÁO CÁO

V/v đề nghị bố trí tái định cư cho hộ ông Đỗ Thanh Thuận để thực hiện dự án
Quảng trường biển trực cảnh quan lễ hội TP Sầm Sơn

Kính gửi:

- Chủ tịch UBND thành phố Sầm Sơn;
- Chủ tịch Hội đồng bồi thường GPMB.

Thực hiện chỉ đạo của Chủ tịch UBND thành phố Sầm Sơn về việc đẩy nhanh tiến độ GPMB thực hiện Quảng trường biển trực cảnh quan lễ hội thành phố Sầm Sơn. Tuy nhiên trong quá trình triển khai thực hiện còn tồn tại một số khó khăn, vướng mắc cụ thể như sau:

Hộ ông Đỗ Thanh Thuận có đất bị thu hồi thực hiện dự án Quảng trường biển Sầm Sơn tại thửa 45, tờ bản đồ số 9, trích đo năm 2018 với tổng diện tích 251,0 m² (đất ở vượt hạn mức: 200,0 m²; đất khác: 51,0 m²). Thửa đất hộ ông Đỗ Thanh Thuận có nguồn gốc giao trái thẩm quyền trước 15/10/1993, không có giấy tờ chứng minh nộp tiền sử dụng đất, hiện có nhà ở trên đất, không còn nơi ở nào khác trên địa bàn phường (Kèm theo các sổ hộ khẩu số 571369647 ngày 01/4/2021).

Căn cứ Khoản 2, Điều 6 của Nghị định 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính Phủ, quy định: “*Trường hợp trong hộ gia đình quy định tại Khoản 1 Điều này mà trong hộ có nhiều thế hệ, nhiều cặp vợ chồng cùng chung sống trên một thửa đất ở thu hồi nếu đủ điều kiện để tách thành từng hộ gia đình riêng theo quy định của pháp luật về cư trú hoặc có nhiều hộ gia đình có chung quyền sử dụng một (01) thửa đất ở thu hồi thì Ủy ban nhân dân cấp tỉnh căn cứ vào quỹ đất ở, nhà ở tái định cư và tình thực tế tại địa phương quyết định mức đất ở, nhà ở tái định cư cho từng hộ gia đình*”.

Vì vậy, UBND phường Trung Sơn kính đề nghị Chủ tịch UBND thành phố Sầm Sơn và Hội đồng GPMB xem xét bố trí cho hộ ông Đỗ Thanh Thuận 01 lô đất ở tái định cư theo phương án gia đình đã thống nhất đăng ký để gia đình bà ổn định đời sống. Kính mong sớm nhận được sự quan tâm phê duyệt./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VP.



CHỦ TỊCH

Hoàng Thăng Giáp