

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG TRƯỜNG SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 338/BC-UBND

Trường Sơn, ngày 21 tháng 8 năm 2024

“Về việc xác nhận sổ thế hệ,
số cấp hộ ông Nguyễn Văn Bằng
sống chung trên thửa đất thu hồi
tại khu vực bến vinh Sơn, TDP
vinh sơn, trong dự án khu đô thị
sinh thái biển Đông Á”

Kính gửi: Phòng Tài nguyên và Môi trường TP Sầm Sơn.

UBND phường Trường Sơn nhận được Công văn số 1063/CV - TNMT ngày 19/7/2024 của phòng Tài nguyên và Môi trường về việc đề nghị UBND phường Trường Sơn xác nhận thế hệ, số cấp vợ chồng sinh sống trên thửa đất ở thu hồi của hộ ông Nguyễn Văn Bằng và bà Trương Thị Khang, có đất thu hồi tại thửa 144 tờ bản đồ số 60, diện tích thu hồi 758,8M² (đất ở 125M², đất CLN 633,8m²). thuộc khu vực bến thuyền vinh sơn tại Cửa Cống Sông Đơ, để thực hiện dự án Khu đô thị sinh thái biển Đông Á.

UBND phường Trường Sơn báo cáo cụ thể như sau:

Năm 2018 Nhà nước thực hiện việc thu hồi đất của một số hộ có nhà ở khu vực Bến Vinh Sơn, để thực hiện trước việc nạo vét Cửa cống Trường Lệ trong dự án khu đô thị sinh thái biển Đông Á. Trong đó có hộ ông Nguyễn Văn Bằng và bà Trương Thị Khang.

Tại thời điểm thu hồi đất: Hộ gia đình ông Bằng và bà Khang có nhà ở từ trước năm 1993 tại khu bến Vinh Sơn, ở cùng nhà với vợ chồng ông Bằng còn có vợ chồng của con trai thứ 2 tên là Nguyễn Văn Hồng sinh năm 1976.

- Trước năm 1980 hộ ông Bằng có 1 căn nhà ở tại khu phố Tài Lộc. khi con trai đầu là Nguyễn Văn Khanh sinh năm 1970 lấy vợ, sinh con, chỗ ở chật hẹp, thì ông Bằng chuyển quyền giao lại căn nhà ở khu phố tài Lộc cho vợ chồng con trai Nguyễn Văn Khanh.

- Sau đó vợ chồng ông Bằng cùng con trai thứ 2 là Nguyễn Văn Hồng xuống khu bến Vinh Sơn làm nhà ở, đi nghề đánh cá. Đến tuổi trưởng thành thì Nguyễn Văn Hồng lấy vợ và ở cùng với ông Bằng bà Khang tại khu nhà đó, cho đến năm 2018 Nhà nước thu hồi đất, thì vợ chồng ông Bằng và con trai thứ 2 không còn chỗ ở nào khác.



Như vậy tính đến thời điểm thu hồi đất của gia đình ông Bằng: Thì trên thửa đất có 2 cặp hộ gia đình sinh sống và không còn chỗ ở nào khác trên địa bàn phường Trường Sơn.

UBND phường Trường Sơn Báo cáo để phòng Tài nguyên và môi trường có cơ sở xem xét tham mưu cho UBND thành phố bố trí đất ở tái định cư cho 2 cặp hộ gia đình là: Hộ ông Nguyễn Văn Bằng bà Trương Thị Khang và hộ con trai là Nguyễn Văn Hồng, để đảm bảo ổn định đời sống cho gia đình nơi ở mới./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Chủ tịch UBND TP (báo cáo).
- Lưu VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



(Handwritten signature in blue ink)

Lê Việt Kiều

