

**PHIẾU TRÌNH GIẢI QUYẾT CÔNG VIỆC**

**Kính trình: UBND thành phố Sầm Sơn**

**Vấn đề trình:** Đề nghị giao đất ở tái định cư

**I. KHÁI QUÁT NỘI DUNG ĐỀ XUẤT CỦA PHÒNG**

Phòng Tài nguyên và Môi trường trình UBND thành phố Sầm Sơn xem xét, quyết định giao đất ở tái định cư cho ông Trương Duy Bình và bà Phan Thị Ngoan 03 lô tái định cư tại mặt bằng quy hoạch Khu tái định cư Thọ Phú, phường Quảng Thọ, thành phố Sầm Sơn theo Biên bản họp xét tái định cư ngày 15/9/2022 của Hội đồng bồi thường hỗ trợ và tái định cư.

**II. CĂN CỨ PHÁP LÝ LIÊN QUAN ĐẾN NỘI DUNG THAM MƯU, ĐỀ XUẤT.**

- Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;
- Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;
- Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 quy định bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;
- Căn cứ Quyết định số 86/2024/QĐ-UBND ngày 27/12/2024 về việc điều chỉnh Bảng giá các loại đất thời kỳ 2020 - 2024 trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa ban hành kèm theo Quyết định số 44/2019/QĐ-UBND ngày 23/12/2019 của UBND tỉnh.

**III. Ý KIẾN THAM GIA CỦA PHÒNG BAN, ĐƠN VỊ LIÊN QUAN**

Ông Trương Duy Bình và bà Phan Thị Ngoan sử dụng đất ở bị thu hồi để thực hiện dự án Khu đô thị sinh thái biển Đông Á, thành phố Sầm Sơn đủ điều kiện giao đất ở tái định cư./.

Kính trình UBND thành phố Sầm Sơn xem xét, quyết định./.

**Chuyên viên soạn thảo**

**Nguyễn Thanh Thuý**

**Trưởng phòng**

**Nguyễn Văn Hiếu**

#### IV. NỘI DUNG THẨM TRA CỦA VĂN PHÒNG

**1. Thẩm tra về trình tự, thủ tục; thể thức văn bản; thẩm quyền ký văn bản**

.....  
Thể thức, kỹ thuật trình bày văn bản đảm bảo theo Nghị định số.....  
30/2020/NĐ-CP ngày 05/3/2020 của Chính phủ về công tác văn thư;....  
Đủ điều kiện trình ban hành theo quy định.....

**2. Từ các nội dung thẩm tra nêu trên, Văn phòng đề xuất:**

.....  
.....  
.....

Kính trình UBND thành phố Sầm Sơn./.

**Lãnh đạo Văn phòng**

**Vũ Đình Dũng**

**Giải quyết của lãnh đạo UBND thành phố**

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....