

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Sầm Sơn, ngày 05 tháng 03 năm 2025

**ĐƠN XIN GIAO ĐẤT TÁI ĐỊNH CƯ**

**Kính gửi:** Ủy ban nhân dân Thành phố Sầm Sơn

1. Người xin giao đất:

Họ và tên: **NGUYỄN VĂN HIỀN**; Sinh năm 1967;

CCCD số 038067005269, do Cục cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư cấp ngày 19/ 11/2018.

VỢ: **CAO THỊ HẢI**; Sinh năm 1965;

CCCD số 038165002792, do Cục cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư cấp ngày 1/ 1/2017

Hộ khẩu thường trú: TDP Vinh sơn, phường Trường Sơn, thành phố Sầm Sơn.

2. Địa chỉ/trụ sở chính: .....

3. Địa chỉ liên hệ: ....., phường Trường Sơn, tp Sầm Sơn.

4. Địa điểm khu đất: lô TĐC số..... 4K C17.....  
tại MBQH khu tái định cư ..... Thôn..... phu....., thành phố Sầm Sơn

5. Diện tích (m<sup>2</sup>): 115,5 m<sup>2</sup> (Bằng chữ: ..... )

6. Đề sử dụng vào mục đích: Đất ở tại đô thị

7. Thời hạn sử dụng: Lâu dài

8. Cam kết sử dụng đúng mục đích, chấp hành đúng các quy định của Pháp luật đất đai, nộp tiền sử dụng đất đầy đủ, đúng hạn;

Các cam kết khác .....

Xác Nhận của UBND  
Phường Trường Sơn



**CHỦ TỊCH**

*Lê Việt Kiều*

**Người làm đơn**  
(ký và ghi rõ họ tên)

*Huyền*

**Nguyễn Văn Hiền**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

**ĐƠN ĐĂNG KÝ ĐẤT TÁI ĐỊNH CƯ**

**Kính gửi:**

- Hội đồng BT- GPMB dự án Đầu tư xây dựng thành phố Sầm Sơn;
- Ủy ban nhân dân Phường Trường Sơn

- Tên tôi là: **Nguyễn Văn Hiền**

- Địa chỉ: Phường Trường Sơn, TP Sầm Sơn.

Sau khi xem xét phương án bố trí đất tái định cư cho các hộ gia đình, cá nhân có đất thu hồi thực hiện dự án Khu đô thị sinh thái biển Đông Á, thành phố Sầm Sơn tại Phường Trường Sơn ngày 31/3/2022 của UBND TP Sầm Sơn. Để có cơ sở xem xét giải quyết chế độ tái định cư ổn định đời sống theo quy định hiện hành của Nhà nước, gia đình tôi đề nghị:

- UBND phường Trường Sơn xem xét, xác nhận cho gia đình tôi bị thu hồi đất để thực hiện dự án Khu đô thị sinh thái biển Đông Á, thành phố Sầm Sơn. Diện tích đất thu hồi: 247,4 m<sup>2</sup>; (đất ở: 125,0 m<sup>2</sup>, đất khác: 122,4 m<sup>2</sup>). Giá trị bồi thường, hỗ trợ về đất: 253.060.000 đồng

Đề nghị UBND thành phố Sầm Sơn, Hội đồng BT GPMB dự án, xem xét cho gia đình tôi được bố trí 01 lô tái định cư tại MBQH TĐC ....*T.Đ. ... ph.*.....

Vị trí lô: *115,5/LK.C17*.....

(Tổng diện tích: *115,5* m<sup>2</sup>).

Kính mong được sự quan tâm giải quyết của các cấp chính quyền để gia đình nhận tiền bồi thường, hỗ trợ GPMB.

Trường Sơn, ngày *10* tháng *7* năm 2022

**Đại diện hộ gia đình**

*Nguyễn Văn Hiền*

*Huân*

**Xác nhận của UBND phường Trường Sơn**

.....  
.....  
.....  
.....

**T.M UBND PHƯỜNG TRƯỜNG SƠN**



*le*  
**CHỦ TỊCH**  
*Lê Việt Kiên*



Số: 3481 /QĐ-UBND

Sầm Sơn, ngày 20 tháng 8 năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất của ông Nguyễn Văn Hiền và bà Cao Thị Hải để GPMB  
thực hiện dự án: Khu đô thị sinh thái biển Đông Á, thành phố Sầm Sơn**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ SẦM SƠN**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ hướng dẫn thi hành chi tiết Luật đất đai 2013; Nghị định số 47/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2016 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 807/QĐ-UBND ngày 06/3/2015 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của thành phố Sầm Sơn, trong đó có danh mục dự án Khu đô thị sinh thái biển Đông Á Sầm Sơn;

Căn cứ Quyết định số 1215/QĐ-UBND ngày 18/4/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án: Khu đô thị du lịch sinh thái biển Đông Á Sầm Sơn, thị xã Sầm Sơn (nay là thành phố Sầm Sơn); Quyết định số 1758/QĐ-UBND ngày 14/5/2018 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc điều chỉnh Chủ trương đầu tư dự án Khu du lịch sinh thái kinh doanh biệt thự nghỉ mát, khách sạn cao cấp xã Quảng Vinh và dự án khu du lịch sinh thái cao cấp của Trường Lê phường Trường Sơn, thị xã Sầm Sơn thành dự án Khu đô thị sinh thái biển Đông Á Sầm Sơn, thành phố Sầm Sơn;

Căn cứ Thông báo số 3227/TB-UBND ngày 11/10/2017 của UBND thành phố Sầm Sơn về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu đô thị du lịch sinh thái biển Đông Á Sầm Sơn tại phường Trường Sơn, thành phố Sầm Sơn;

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 841/TTr-TNMT ngày 06/8/2018.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 247,4 m<sup>2</sup> đất của ông Nguyễn Văn Hiền và bà Cao Thị Hải.

Địa chỉ: Khu phố Vinh Sơn, phường Trường Sơn, thành phố Sầm Sơn.

Tại thửa đất số 144, tờ bản đồ số 60 hồ sơ địa chính năm 2010 (tương ứng thửa số 10 bản đồ trích đo hiện trạng khu đất năm 2017), phường Trường Sơn, thành phố Sầm Sơn.

Loại đất: - Đất ở tại đô thị (ODT): 125,0 m<sup>2</sup>;  
- Đất cây lâu năm (CLN): 122,4 m<sup>2</sup>;



Nguồn gốc sử dụng: Hình thành nhà ở trước ngày 15/10/1993 theo kết quả xác minh của UBND phường Trường Sơn.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án khu đô thị sinh thái biển Đông Á, thành phố Sầm Sơn.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 Quyết định này, giao trách nhiệm cho các cơ quan, tổ chức và cá nhân thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ông Nguyễn Văn Hiền và bà Cao Thị Hải được bồi thường, hỗ trợ theo phương án được phê duyệt; đồng thời có trách nhiệm giao lại diện tích đất và các giấy tờ có liên quan đến quyền sử dụng đất đã thu hồi cho Hội đồng GPMB.

2. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố (đơn vị Thường trực của Hội đồng giải phóng mặt bằng) có trách nhiệm phối hợp với UBND phường Trường Sơn giao quyết định này cho ông Nguyễn Văn Hiền và bà Cao Thị Hải; trường hợp ông Nguyễn Văn Hiền và bà Cao Thị Hải không nhận quyết định hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; thực hiện thu hồi các giấy tờ (bản gốc) có liên quan khi chi trả kinh phí bồi thường hỗ trợ, nộp về UBND thành phố thông qua phòng Tài nguyên và Môi trường và quản lý chặt chẽ diện tích đất đã thu hồi.

3. Ủy ban nhân dân phường Trường Sơn có trách nhiệm thực hiện thông báo và niêm yết công khai Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường và địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi; chỉnh lý biến động hồ sơ quản lý đất đai lưu trữ tại phường.

4. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm kiểm tra việc thực hiện quyết định này; Chỉnh lý biến động hồ sơ và thông báo cho Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất Sở Tài nguyên và Môi trường để chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

5. Văn phòng HĐND và UBND thành phố có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của thành phố Sầm Sơn.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh văn phòng HĐND và UBND thành phố; Trưởng các phòng: Tài nguyên và Môi trường; Tài chính - Kế hoạch; Quản lý đô thị; Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư, xây dựng thành phố; Trưởng Chi cục thuế; Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thành phố; Chủ tịch UBND phường Trường Sơn; các tổ chức, cá nhân có liên quan, ông Nguyễn Văn Hiền và bà Cao Thị Hải chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 QĐ;
- Các PCT UBND thành phố;
- Lưu VP, TNMT (Yến).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH



Lương Tất Thắng



ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ SẦM SƠN

Số: 3474/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Sầm Sơn, ngày 20 tháng 8 năm 2018

### QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB cho 10 hộ gia đình, cá nhân và Tổ hợp tác thu mua, chế biến hải sản Vinh Sơn sử dụng đất tại khu phố Vinh Sơn, phường Trường Sơn thực hiện dự án: Khu đô thị sinh thái biển Đông Á, thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.**

### ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ SẦM SƠN

Căn cứ Luật Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ hướng dẫn thi hành chi tiết Luật đất đai 2013; Nghị định số 47/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 4527/QĐ-UBND ngày 17/12 /2014 của UBND tỉnh Thanh Hóa về ủy quyền cho UBND cấp huyện quyết định thu hồi đất, lập và phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ các Quyết định số 3162/QĐ-UBND ngày 26/9/2014 về quy định chính sách hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa; Quyết định số 4545/QĐ-UBND ngày 18/12/2014 về việc quy định bảng giá đất và Quyết định số 3527/QĐ-UBND ngày 18/9/2017 về điều chỉnh bảng giá đất thời kỳ 2015 - 2019 trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa của UBND tỉnh Thanh Hóa

Căn cứ Quyết định số 4925/2016/QĐ-UBND ngày 21/12/2016 của UBND tỉnh Thanh Hoá về việc ban hành Đơn giá bồi thường thiệt hại về tài sản trong giải phóng mặt bằng trên địa bàn tỉnh Thanh Hoá, Quyết định số 4437/2016/QĐ-UBND ngày 14/11/2016 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành đơn giá bồi thường thiệt hại về cây trồng, vật nuôi khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 1215/QĐ-UBND ngày 18/04/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án: Khu đô thị du lịch sinh thái biển Đông Á Sầm Sơn, thị xã Sầm Sơn (nay là thành phố Sầm Sơn); Quyết định số 1758/QĐ-UBND ngày 14/5/2018 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc điều chỉnh Chủ trương đầu tư dự án Khu du



lịch sinh thái kinh doanh biệt thự nghỉ mát, khách sạn cao cấp xã Quảng Vinh và dự án khu du lịch sinh thái cao cấp cửa Trường Lệ phường Trường Sơn, thị xã Sầm Sơn, thành dự án Khu đô thị sinh thái biển Đông Á Sầm Sơn, thành phố Sầm Sơn;

Xét đề nghị của Chủ tịch Hội đồng GPMB tại Tờ trình số 188/TTr-HĐBT ngày 31/5/2018 kèm theo phương án bồi thường, hỗ trợ tái định cư GPMB; Biên bản thẩm định liên phòng: Tài chính Kế hoạch, Quản lý đô thị, Tài nguyên và Môi trường ngày 26/7/2018;

Theo đề nghị của Trường phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 842/TTr-TNMT ngày 06/8/2018,

### **QUYẾT ĐỊNH**

**Điều 1.** Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng cho 11 hộ gia đình, cá nhân tại phường Trường Sơn, để thực hiện dự án: Khu đô thị sinh thái biển Đông Á, thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa, với các nội dung như sau:

#### **I. PHẠM VI THU HỒI VÀ DIỆN TÍCH BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ:**

**1. Phạm vi thu hồi:** Gồm các hộ gia đình, cá nhân, tổ chức có tài sản trên phần đất trong phạm vi thu hồi GPMB thực hiện làm đường công vụ dự án: Khu đô thị du lịch sinh thái biển Đông Á Sầm Sơn, tại phường Trường Sơn, thành phố Sầm Sơn.

#### **2. Tổng diện tích đất bồi thường, hỗ trợ GPMB:**

- Tổng diện tích đất thu hồi là: 4.641,6m<sup>2</sup>. Trong đó:

Diện tích bồi thường, hỗ trợ GPMB là: 3.243,6 m<sup>2</sup>, gồm các loại đất:

+ Đất ở được công nhận có nhà ở trước ngày 15/10/1993 là: 980 m<sup>2</sup>;

+ Đất sản xuất kinh doanh : 1.429,7 m<sup>2</sup>;

+ Đất trồng cây lâu năm (CLN hỗ trợ theo đất vườn ao): 1.728,6m<sup>2</sup>;

+ Đất trồng cây lâu năm (CLN): 327,0m<sup>2</sup>;

+ Đất bằng hàng năm khác (BHK): 266,3m<sup>2</sup>.

- Vị trí khu đất: Theo trích đo bản đồ địa chính khu đất tỷ lệ 1/500 đã được phê duyệt ngày 10/8/2017.

#### **3. Đối tượng ảnh hưởng:**

- Gồm 11 đối tượng trong đó:

+ 10 hộ gia đình, cá nhân;

+ 1 Tổ chức (Tổ thu mua chế biến hải sản Vinh Sơn).

#### **II. CHẾ ĐỘ CHÍNH SÁCH ÁP DỤNG:**

**1. Giá đất bồi thường:** Áp dụng Quyết định số 4545/QĐ-UBND ngày 18/12/2014 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc quy định bảng giá đất thời kỳ 2015 – 2019 và Quyết định số 3527/QĐ-UBND trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa.



**2. Giá bồi thường tài sản - vật kiến trúc, cây cối hoa màu:** Theo đơn giá bồi thường được ban hành kèm theo các Quyết định số 4925/2016/QĐ-UBND ngày 21/12/2016 của UBND tỉnh Thanh Hoá về việc ban hành Bảng giá xây dựng mới nhà ở, nhà tạm, công trình kiến trúc làm cơ sở xác định giá trị bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa, Quyết định số 4437/2016/QĐ-UBND ngày 14/11/2016 của UBND tỉnh Thanh Hoá về việc bồi thường thiệt hại về cây cối hoa màu trên đất trong giải phóng mặt bằng trên địa bàn tỉnh Thanh Hoá.

**3. Chính sách hỗ trợ:** Theo Quyết định số 3162/2014/QĐ-UBND ngày 26/9/2014 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa.

### **III. KINH PHÍ BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ GPMB:**

**Tổng số tiền bồi thường, hỗ trợ và kinh phí hội đồng: 6.088.435.000 đồng.**

*(Bằng chữ: Sáu tỷ, không trăm tám mươi tám triệu, bốn trăm ba lăm ngàn đồng).*

Trong đó:

|                                   |                     |
|-----------------------------------|---------------------|
| - Bồi thường về đất:              | 2.032.128.000 đồng; |
| - Bồi thường về cây cối, hoa màu: | 38.352.000 đồng;    |
| - Tài sản VKT:                    | 2.104.807.000 đồng; |
| - Kinh phí hỗ trợ:                | 1.793.767.000 đồng; |
| - Kinh phí hội đồng (2%):         | 119.381.000 đồng.   |

*(Có phụ biểu chi tiết kinh phí bồi thường, hỗ trợ đến từng hộ gia đình, cá nhân kèm theo)*

### **IV. CƠ CHẾ VÀ TIẾN ĐỘ THỰC HIỆN:**

#### **1. Cơ chế:**

- Phương án bồi thường, hỗ trợ được phê duyệt là cơ sở để triển khai thực hiện bồi thường GPMB theo Luật Đất đai;

- Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, GPMB dự án Khu đô thị du lịch sinh thái biển Đông Á Sầm Sơn, thành phố Sầm Sơn, công khai phương án bồi thường GPMB dự án cho các đối tượng ảnh hưởng biết và thực hiện.

- Nguồn kinh phí chi trả bồi thường, hỗ trợ và GPMB: Thực hiện theo Quyết định số 1758/QĐ-UBND ngày 14/5/2018 của UBND tỉnh Thanh Hóa.

#### **2. Tiến độ hoàn thành:** Trong năm 2018.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 Quyết định này, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, Ban QLDA đầu tư xây dựng thành phố (đơn vị thường trực của hội đồng trực tiếp thực hiện) có trách nhiệm: Tổ chức thực hiện việc chi trả bồi thường cho các hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi theo đúng chính sách, chế độ; đồng thời quyết toán kinh phí bồi thường giải phóng mặt bằng theo quy định hiện hành.



Các hộ sau khi nhận tiền bồi thường hỗ trợ phải nhanh chóng bàn giao mặt bằng để chủ đầu tư thực hiện dự án kịp thời, đúng tiến độ.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND & HĐND; Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư; Trưởng các phòng: Tài nguyên & Môi trường; Tài chính - Kế hoạch; Quản lý đô thị; Giám đốc KBNN thành phố; Giám đốc ban QLDA đầu tư xây dựng thành phố; Chủ tịch UBND phường Trường Sơn; Thủ trưởng các đơn vị, cá nhân có liên quan và các ông bà có tên trong danh sách kèm theo chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

*Nơi nhận:*

- Như Điều 3 Quyết định;
- UBND tỉnh (để báo cáo);
- Các P.CT thành phố;
- Lưu: VT, TNMT (Yến).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH



Lương Tất Thắng



**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ SẦM SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**BẢNG TỔNG HỢP KINH PHÍ BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ GPMB CỦA 10 HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN  
VÀ TỔ HỢP TÁC THU MUA VÀ CHẾ BIẾN HẢI SẢN VINH SƠN**

**Dự án: Khu đô thị du lịch sinh thái biển Đông Á Sầm Sơn**

*(Kèm theo Quyết định số: 3474/QĐ-UBND ngày 20/08/2018 của UBND thành phố Sầm Sơn)*

*Đơn vị: VN Đồng*

| STT      | Tên chủ hộ                                    | Địa chỉ    | Diện tích đất<br>thu hồi | Bồi thường về<br>đất | Bồi thường về<br>tài sản kiến trúc | Bồi thường về<br>cây cối hoa<br>mẫu | Hỗ trợ               | Tổng kinh phí        | Ghi chú |
|----------|-----------------------------------------------|------------|--------------------------|----------------------|------------------------------------|-------------------------------------|----------------------|----------------------|---------|
| <b>I</b> | <b>Kinh phí cho hộ</b>                        |            | <b>4.641,6</b>           | <b>2.032.128.000</b> | <b>2.104.807.000</b>               | <b>38.352.000</b>                   | <b>1.793.767.000</b> | <b>5.969.054.000</b> |         |
| 1        | Ông Trương Công Đại<br>và bà Viên Thị Tý      | Trường Sơn | 31,7                     | 51.512.500           | 35.335.029                         | 200.000                             | 5.000.000            | 92.047.529           |         |
| 2        | Ông Văn Đình Cúc<br>và bà Trần Thị Lệ         | Trường Sơn | 316                      | 318.230.000          | 465.195.679                        | 0                                   | 249.885.000          | 1.033.310.679        |         |
| 3        | Ông Văn Đình Sớm<br>và bà Nguyễn Thị Chắt     | Trường Sơn | 459                      | 258.350.000          | 270.887.850                        | 4.356.000                           | 427.325.000          | 960.918.850          |         |
| 4        | Ông Văn Đình Buôi và bà<br>Nguyễn Thị Kim     | Trường Sơn | 419,3                    | 257.357.500          | 369.639.588                        | 538.000                             | 378.196.250          | 1.005.731.338        |         |
| 5        | Ông Nguyễn Văn Hiền<br>và bà Cao Thị Hải      | Trường Sơn | 247,4                    | 253.060.000          | 177.249.457                        | 376.000                             | 165.470.000          | 596.155.457          |         |
| 6        | Ông Nguyễn Văn Bằng và<br>bà Trương Thị Khang | Trường Sơn | 758,8                    | 265.845.000          | 164.778.058                        | 970.000                             | 324.087.500          | 755.680.558          |         |
| 7        | Ông Nguyễn Văn Thành<br>và bà Phạm Thị Quế    | Trường Sơn | 220,5                    | 252.387.500          | 15.369.777                         | 6.700.000                           | 118.181.250          | 392.638.527          |         |
| 8        | Bà Lê Thị Thoa                                | Trường Sơn | 327                      | 9.810.000            | 0                                  | 0                                   | 14.715.000           | 24.525.000           |         |
| 9        | Bà Lê Thị Hoạt và<br>ông Phạm Đình Hùng       | Trường Sơn | 266,3                    | 13.847.600           | 45.132.500                         | 1.390.000                           | 20.771.400           | 81.141.500           |         |



| STT | Tên chủ hộ                                       | Địa chỉ    | Diện tích đất thu hồi | Bồi thường về đất | Bồi thường về tài sản kiến trúc | Bồi thường về cây cối hoa mầu | Hỗ trợ     | Tổng kinh phí | Ghi chú |
|-----|--------------------------------------------------|------------|-----------------------|-------------------|---------------------------------|-------------------------------|------------|---------------|---------|
| 10  | Bà Trịnh Thị Cẩm và ông Phạm Tiến Hùng           | Trường Sơn | 197,6                 | 351.728.000       | 198.494.444                     | 7.123.800                     | 85.136.000 | 642.482.244   |         |
| 11  | Tổ hợp tác thu mua và chế biến hải sản Vinh Sơn) | Trường Sơn | 1398                  | 0                 | 362.724.796                     | 16.698.250                    | 5.000.000  | 384.423.046   |         |
| II  | Kinh phí tổ chức bồi thường, hỗ trợ TĐC          |            |                       |                   |                                 |                               |            | 119.381.000   |         |
| III | Tổng cộng                                        |            |                       |                   |                                 |                               |            | 6.088.435.000 |         |

TRƯỜNG SƠN







CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM  
Independence - Freedom - Happiness

**CĂN CƯỚC CÔNG DÂN**  
Citizen Identity Card

Số / No: **038067005269**

Họ và tên / Full name: **NGUYỄN VĂN HIỀN**

Ngày sinh / Date of birth: **20/05/1967**

Giới tính / Sex: **Nam** Quốc tịch / Nationality: **Việt Nam**

Quê quán / Place of origin: **Trương Sơn, Sầm Sơn, Thanh Hóa**

Nơi thường trú / Place of residence: **Tập Sơn Hải**

Trương Sơn, Sầm Sơn, Thanh Hóa

Đã ghi lại ảnh / Photo recorded: **20/05/2023**

Đặc điểm nhân dạng / Personal identification:  
Hết tuổi C: Tem bên trước mặt phải

Ngày, tháng, năm / Date, month, year: **24/04/2023**

CỤC TRƯỞNG CỤC CẢNH SÁT  
QUẢN LÝ HÀNH CHÍNH VỀ TRẬT TỰ XÃ HỘI  
DIRECTOR GENERAL OF THE POLICE DEPARTMENT  
FOR ADMINISTRATIVE MANAGEMENT OF SOCIAL ORDER

Ngân tra trái  
Left index finger

Ngân tra phải  
Right index finger

**Nguyễn Quốc Hùng**

**IDVNM0670052691038067005269<<8**  
**6705204M2705206VNM<<<<<<<<<<<8**  
**NGUYEN<<VAN<HIEN<<<<<<<<<<<<<<**



UBND THÀNH PHỐ SẦM SƠN  
**HỘI ĐỒNG BT - GPMB**

Mẫu số: 02-TT

(Ban hành kèm theo Quyết định số 15/2006/QĐ-  
BTC ngày 20/03/2006 của Bộ trưởng BTC)

**PHIẾU CHI**

Ngày 26 tháng 12 năm 2018

Quyển số: 01

Số: 05

Nợ: .....

Có: .....

Họ, tên người nhận tiền: Nguyễn Văn Hiền (Hài)

Địa chỉ: Phường Trường Sơn - thành phố Sầm Sơn - tỉnh Thanh Hóa

Lý do chi: Chi trả kinh phí bồi thường, hỗ trợ GPMB thực hiện dự án: Khu đô thị sinh thái  
biển Đông Á Sầm Sơn.

Số tiền: 596.155.000 đ

Viết bằng chữ: Năm trăm chín mươi sáu triệu, một trăm năm mươi lăm nghìn đồng.

Kèm theo: ..... chứng từ gốc.....

Đã nhận đủ số tiền (viết bằng chữ): .....

Ngày 26 tháng 12 năm 2018

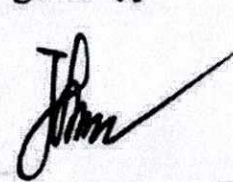
Thủ trưởng đơn vị

Kế toán

Thủ quỹ

Người lập

Người nhận



Hữn

Nguyễn Văn Hữn

+ Tỷ giá ngoại tệ (vàng, bạc, đá quý): .....

+ Số tiền quy đổi: .....